



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ, 6 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
34

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγνώρισεως τμήματος οδού Μιχ. Καλατζάκου (πρώην Μειντάνη), ότι υπάρχει πριν από την ισχύ του Ν.Δ. 17.7.1923 και πρέπει να διατηρηθεί, στο Κερατσίνι Πειραιώς. ... 1
- Περί κυρώσεως της από 15.7.1977 εκθέσεως καθορισμού ορίων Οικισμού Γιαννάδων της ομώνυμης Κοινότητας Ν. Κερκiras, που υπάρχει πριν από το έτος 1923 και δεν έχει σχέδιο ρυμοτομίας. ... 2
- Περί κυρώσεως της από 11.6.1977 εκθέσεως καθορισμού ορίων Οικισμού Γαρδελάδων της ομώνυμης Κοινότητας Ν. Κερκiras, ο οποίος υπάρχει πριν από το 1923 και δεν έχει σχέδιο ρυμοτομίας. ... 3
- Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής άδειας οδού, παρόδου της οδού Παντελ. Ψυλλινάκη στην Ίεράπετρα, ως οδού που υπήρχε πριν από το έτος 1923 σε Ο.Τ. χωρίς μεταβολή των διαστάσεων της, Ν. Λατιφίου. ... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 267418

(1)

- Περί αναγνώρισεως τμήματος οδού Μιχ. Καλατζάκου (πρώην Μειντάνη), ότι υπάρχει πριν από την ισχύ του Ν.Δ. 17.7.1923 και πρέπει να διατηρηθεί, στο Κερατσίνι Πειραιώς.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17/7/1923 «περί Σχεδίων Πόλεων κ.τ.λ.» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/8.5.1948 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων», ως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις των Ν. 3200-55, Α.Ν. 314/68 και 532/1972 «περί Δ/σης αποκεντρώσεως και παροχής αρμοδιοτήτων εις Νομάρχας».

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «περί Δ/σεως Μειζωτος Πρωτευούσης του Β.Δ. 105/72 περί καθαρισμού αρμοδιοτήτων κ.τ.λ.» ως και τις διατάξεις περί οργανώσεως Υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων αυτών.

5. Την 3 πράξη της 35ης/24.8.77 συνεδρίας του Συμβουλίου Δημ. Έργων του Δ/τος για τη γνωμοδότηση υπέρ της αναγνώρισεως της ιδιωτικής οδού Μιχ. Καλατζάκου (πρώην Μειντάνη) στο Κερατσίνι Πειραιώς μεταξύ των οδών Παπαναστασίου και Καλοκαιρινού ότι προϋπάρχει της ισχύος του Ν.Δ. της 17/7/1923 «περί Σχεδίων Πόλεων κτλ».

6. Την 83/22.11.77 πράξη προτάσεως διατηρήσεως της ανωτέρω οδού που σχηματίστηκε ιδιωτικώς, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως οδό που υπάρχει νόμιμα πριν από την ισχύ του Ν.Δ. από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κτλ.» την οδό Μιχ. Καλατζάκου (πρώην Μειντάνη) στο Κερατσίνι, κατά το τμήμα μεταξύ των οδών Παπαναστασίου και Καλοκαιρινού ή οποία έχει σχηματισθεί ιδιωτικώς πριν από το 1923, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την κυρούμενη αριθ. 83/1977 πράξη του αρμόδιου τμήματος απλολογισμών.

Η οδός αυτή πρέπει να διατηρηθεί γιατί υπάρχουν επί αυτής ιδιοκτησίες πριν από το 1923 και ιδιοκτησίες με οικοδομές που επικοινωνούν με τον έγκειμένο κοινόχρηστο χώρο μέσω της οδού και τεχνικά αποκλείεται ή τακτοποιήσή τους με πρόσωπο σε έγκειμένο ως κοινόχρηστο χώρο.

Πειραιώς, 18 Ιανουαρίου 1978

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης  
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ



Αρ. 9. ΤΥ. 62. 11427/Φ5.5.5

(2)

Περὶ κωρύσεως τῆς ἀπὸ 15.7.1977 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ Γιαννάδων τῆς δῶνυμης Κοινότητος Ν. Κερκύρας ποὺ ὑπάρχει πρὶν ὅπῃ τὸ ἔτος 1923 καὶ δὲν ἔχει σχεδία ρυμοτομίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ΝΔ τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, χωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

2. Τὴν ἀπόφαση ἀρ. Ε 35400/6.12.1975 τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων-Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3. Τὴν ἀπόφασή μας ΤΥ/3434/27.4.1977 «περὶ συγκροτήσεως ἐπιτροπῆς γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Γιαννάδων».

4. Τὰ παρακάτω δικαιολογητικὰ ποὺ μᾶς ὑπόβαλε ἡ ΔΤΥΝ Κερκύρας.

α) Ἀπὸ 15.7.1977 ἐκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ ἀνωτέρω οἰκισμοῦ καὶ β) τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἐκθεση αὐτή, τὰ ὁποῖα συνταχθῆκαν ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ ποὺ συγκροτήσαμε καὶ ἀφοῦ εἶδαμε τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ ΤΠΣΔΕ τῆς Νομαρχίας διατυπωμένη στὸ πρακτικὸ τοῦ με ἀριθ. 21/2.11.1977, ἀποφασίζουμε :

Κυρώνουμε τὴν ἐκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς ἀπὸ 15.7.1977 θεωρημένη ἀπὸ τὸ Διευθυντὴ Τ.Υ.Ν. Κερκύρας, με τὴν ὁποία καθορίζονται τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Γιαννάδων Κερκύρας, ὥπως ἀκριβῶς εἰκονίζονται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ τὴ συνοδεύει, τὰ ὁποῖα περικλείονται με μαύρη γραμμὴ καὶ ὀρίζονται με τοὺς ἀριθμοὺς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ..... 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 1.

Ἡ ἀπόφαση μαζί με τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιεύθουν στὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 3 Δεκεμβρίου 1977

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ὁ Νομάρχης  
ΑΘ. ΡΑΠΤΗΣ

## ΕΚΘΕΣΙΣ

Συνοδεύουσα τὸ ἀπὸ 15 Ἰουλίου 77 Διάγραμμα καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ Γιαννάδων προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένου ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ Σχεδίου Κοινότητος Γιαννάδων Κερκύρας.

Ἐν Κερκύρα σήμερον τὴν 15ῃ τοῦ μηνὸς Ἰουλίου ἡμέραν Παρασκευῇ τοῦ ἔτους 1977 οἱ ὑπογεγραμμένοι :

1. Χρῆστος Καρύδης Πολ. Μηγ/κὸς με σύμβαση

2. Κων/νος Φλούδας Ἐργοδηγὸς με 8,β

3. Εὐάγγελος Μπούκης Πρόεδρος Κοινότητος Γιαννάδων ἀποτελοῦντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων προβλεπομένην Ἐπιτροπὴν, τῶν δύο πρώτων μελῶν αὐτῆς ὁρισθέντων διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΤΥ/3434/27.4.1977 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Κερκύρας καὶ κατόπιν προσηλήσεως τοῦ ἐκ τῶν ἀνωτέρω Τεχνικοῦ Ὑπαλλήλου Α' κατηγορίας Χρήστου Καρύδη μεταβάντες εἰς τὸν ἐν ἐπικεφαλίδι οἰκισμὸν, προέβημεν :

Εἰς τὸν καθορισμὸν τῶν ὁρίων τοῦ προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένου ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Γιαννάδων τῆς Κοινότητος Γιαννάδων ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ 15ῃ Ἰουλίου 1977 τοπογραφικὸν Διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2000 ἡτοι ἐντὸς τῆς ὁριογραμμῆς τῆς περιβαλούσης τὰς οἰκίας ὑπ' αὐξοντα ἀριθμὸν 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 1, τῶν ὁποίων οἱ φερόμενοι ιδιοκτῆται ὑπὸ τὸν αὐτὸν αὐξοντα ἀριθμὸν ἐγγράφονται ἐπὶ τοῦ πρακτικέμου πίνακος ὁρισκῶν κτισμάτων οἰκισμοῦ ὅπερ διάγραμμα ὑπογράφεται ἀπὸ ὅλα τὰ μέλη τῆς Ἐπιτροπῆς, καὶ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστον τμῆμα τῆς παρούσης.

Ἐφ' ὧ συνετάγη καὶ ὑπογράφεται ὡς ἔπεται :

Ἡ Ἐπιτροπὴ

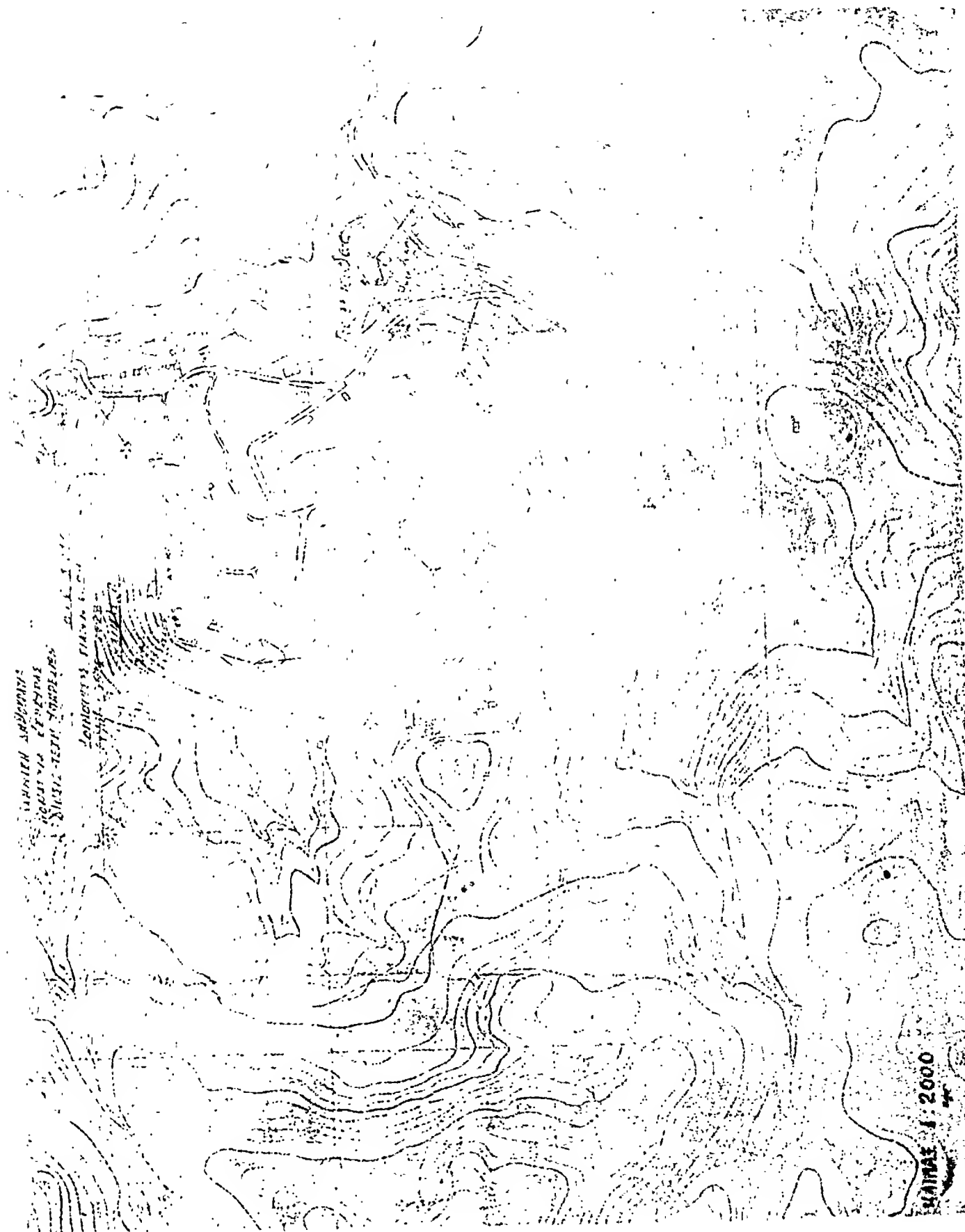
- 1) ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΥΔΗΣ Μετ' ἐπιφύλαξως  
Πολ. Μηγ. με σύμ. ΜΠΟΥΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
2) ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΛΟΥΔΑΣ Πρόεδρος Κοιν. Γιαννάδων  
Ἐργιδηγὸς με 8ο βαθμὸ

Ἐν Κερκύρα τῇ 19. Αὐγούστου 1977

Ὁ Διευθυντὴς ΤΥΝ Κερκύρας

Ι. ΠΟΛΕΝΑΚΗΣ

Ἐπιθεωρητὴς με 2ο β.





Αρ. 2. ΤΥ α/α. 11420/Φ5.5.5

3.

ΕΚΘΕΣΙΣ

Περί κυρώσεως της από 11.6.1977 έκθεσεως καθορισμού όριων Οικισμού Γαρδελάδων της ομώνυμης Κοινότητας Ν. Κερκύρας, η οποία υπάρχει πριν από το 1923 και δεν έχει σχεδόν ρυμοτομία.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οίκωδων αυτών».

2. Την απόφαση αρ. Ε 35400/6.12.1975 του Υπουργείου Δημ. Έργων - Υπηρεσίας Οικισμού «περί του τρόπου καθορισμού όριων οικισμών πριν του έτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3. Την απόφασή μας ΤΥ/10610/24.11.1976 «περί συγκροτήσεως επιτροπής για τον καθορισμό των όριων του οικισμού Γαρδελάδων».

4. Τα παρακάτω δικαιολογητικά που μās υπόβαλε ή ΔΤΥΝ Κερκύρας α) Από 11.6.1977 έκθεση καθορισμού των όριων του ανωτέρω οικισμού και β) τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την έκθεση αυτή, τα οποία συνταχθήκαν από την επιτροπή που συγκροτήσαμε και αφού είδαμε τη σύμφωνη γνώμη του ΤΠΣΔΕ της Νομαρχίας διατυπωμένη στο πρακτικό του με αρ. 21/2.11.1977, αποφασίζουμε:

Κυρώνουμε την έκθεση της Έπιτροπής από 11.6.1977 θεωρημένη από το Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Κερκύρας, με την οποία καθορίζονται τα όρια του οικισμού Γαρδελάδων Κερκύρας, όπως ακριβώς εικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, τα οποία περιλαμβάνονται με στιγμή γραμμή και όρίζονται με τους αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 1

Η απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 3 Δεκεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης  
ΑΘ. ΡΑΠΤΗΣ

Συνοδεύεται το από 11.6.77 Διάγραμμα καθορισμού όριων Οικισμού Γαρδελάδων προϋφισταμένου του έτους 1923 και στερουμένου έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Γαρδελάδων Κερκύρας.

Εν Κερκύρα σήμερα την Πην του μηνός Ιουνίου ημέρα Δευτέρα του έτους 1977 οι υπογεγραμμένοι: Ιωάννης Άργυρος Πολ. Μηχ/κός, Κων/νος Κουλούρης, έργοδηγός, Σπυρίδων Λευθεριώτης, Πρόεδρος Κοινότητας, αποτελούντες την υπό της υπ' αρ. Ε 35400/6.12.1975 απόφασεως του Υπουργείου Δημοσίων Έργων προβλεπομένη Έπιτροπή, των δύο πρώτων μελών ταύτης όρισθέντων διά της υπ' αρ. ΤΥ/10610/Φ5.5.5/24.11.1976 απόφασεως της Νομαρχίας Κερκύρας, και κατόπιν προσλήψεως του εκ των ανωτέρω Τεχνικού Υπαλλήλου Α' κατηγορίας Ιωάννου Άργυρου μεταβάντες εις την εν έγκεισφάλιδι οικισμόν Γαρδελάδων, προέβημεν:

Εις τον καθορισμόν των όριων του προϋφισταμένου του έτους 1923 και τηρουμένου έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Γαρδελάδων της Κοινότητας Γαρδελάδων ως εμφαίνεται εις το από 11.7.1977 Τοπογραφικόν Διάγραμμα υπό κλίμακα 1:1.000 ήτοι εντός της όριογραμμής της περιβαλούσης τās οίκας υπ' αύξοντα αριθμόν 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 1 των όποιων οι φερόμενοι ιδιοκτήται υπό τον αυτόν αύξοντα αριθμόν έγγράφονται επί του παρακειμένου πίνακος αδικικών κτισμάτων οικισμού Γαρδελάδων όπερ διάγραμμα υπογράφεται ύφ' όλων των μελών της Έπιτροπής, και αποτελεί αναπόσπαστον τμήμα της παρούσης.

Έφ' ή συνετάγη και υπογράφεται ως έπεται.

Η Έπιτροπή

1) ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΑΡΓΥΡΟΣ

Πολιτικός Μηχανικός

2) Κ. ΚΟΥΛΟΥΡΗΣ

Έργοδηγός

Μετ' έπισυλλέξεως

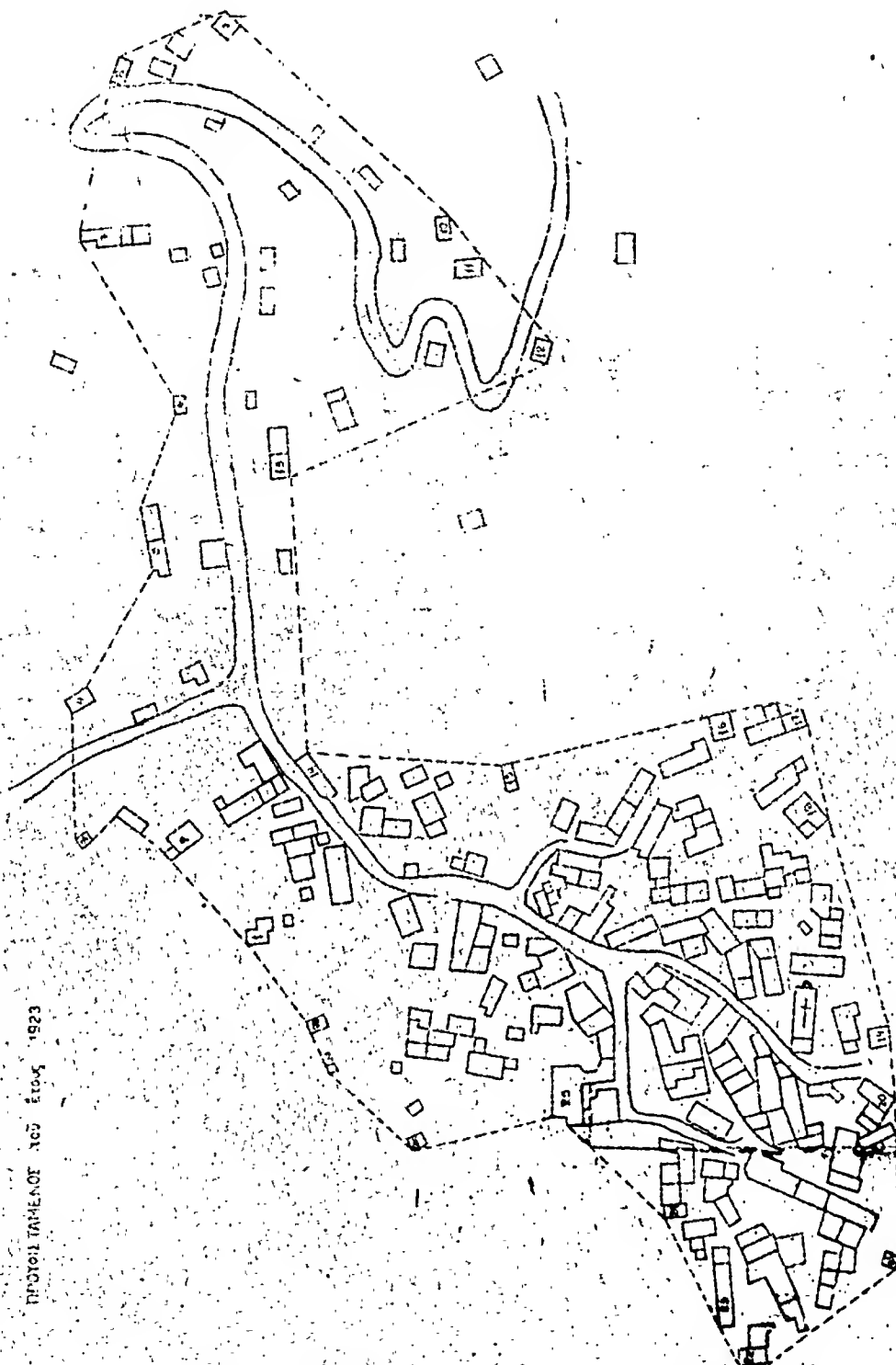
ΣΠΥΡ. ΛΕΥΘΕΡΙΩΤΗΣ

Πρόεδρος Κοινότητας

Έθωρηθήν εν Κερκύρα τη 19.9.1977

Ο Διευθυντής ΤΠ. Ν. Κερκύρας

Ι. ΠΟΛΕΝΑΚΗΣ



ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΑΡΔΕΛΛΩΝ Ν ΚΕΡΚΥΡΑΣ

PROYECT TAMEANOF NOV 1923

TUNAS AIRPAIN CUKUMBER	
Nº 1	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 2	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 3	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 4	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 5	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 6	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 7	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 8	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 9	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 10	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 11	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 12	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 13	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 14	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 15	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 16	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 17	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 18	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 19	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 20	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 21	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 22	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 23	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 24	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 25	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 26	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 27	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 28	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 29	Persewaan Airpains dan Airpains
Nº 30	Persewaan Airpains dan Airpains

11-6-91 5:04 PM

11/8/08

著

APPENDIX 1

2000.0000

•

Αριθ. 573

4

Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής αδιέξοδου οδού παρόδου της οδού Παντελ. Ψυλλινάκη στην Ίερ/τρα ως οδού που υπήρχε πριν από το έτος 1923 σε Ο.Τ. χωρίς μεταβολή των διαστάσεων της Ν. Ατσιθίου

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρ. 20 του από 1. 7/1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.»
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970 σε συνδυασμό με τις διατάξεις των 712/1970 και 138/1972 Β. Δ/των.
3. Την από 9.11.77 αίτηση του Μιχαήλ Γεωργίου Ν. Κοπανάκη κατοίκου Ίερ/τρας με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό της ιδιωτικής αδιέξοδου οδού παρόδου της οδού Παντελ. Ψυλλινάκη συνοικία Μανωλικιά Δήμου Ίερ/τρας ως οδού που υπήρχε πριν από το έτος 1923.
4. Τό από Σεπτέμβριο 1977 τοπογραφικό διάγραμμα του Υπομ/κού κ. Μάρκ. Γαϊτανάκη συσχετισμένο με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Ίερ/τρας
5. Τό έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Ίερ/τρας
6. Τούς τίτλους ιδιοκτησίας

- α) Συμβολαιο αριθ. 9173/16.12.1963 του συμβολ. Ίερ/τρας κ. Έμμαν. Γ. Κοντοπόδη
- β) Συμβολαιο αριθ. 10969/29.9.1969 του συμβολ. Ίερ/τρας κ. Γαβρίλου Έμμ. Στεφανίδου
- γ) Συμβολαιο αριθ. 716/29.1.1930 του συμβολ. Ίερ/τρας κ. Ιωάν. Χαρ. Παπαδάκη
- δ) Συμβολαιο αριθ. 6435/24.8.1904 του συμβολ. Ίερ/τρας κ. Μιχ. Γ. Πετρί,

από τους οποίους προκύπτει ότι η ανωτέρω ιδιωτική οδός σχηματίστηκε πριν από την ισχύ του Ν. Δ/τος της 17.7.23.

7. Την 174.20.12.77 γνωμοδότηση του συμβολαιο Δ. Δ. Έργων Ν. Ατσιθίου αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε την ιδιωτική αδιέξοδο οδό παρόδου της δημοτικής οδού Π. Ψυλλινάκη στην Ίερ/τρα που φαίνεται στο ανωτέρω σχεδιάγραμμα ως οδό που υπήρχε πριν από το έτος 1923.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγιος Νικόλαος, 13 Ιανουαρίου 1978

Ο Νομάρχης  
Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ